

# EIN GUTER PLAN.

## Komm ins Team!



### Der Anspruch

An den deutschen Markt für die Versorgung und Betreuung von Senior\*innen mit Pflegebedarf sind hohe Anforderungen geknüpft. Unser Gesundheits- und Pflegesystem gehört zu den besten der Welt. Durch den demographischen Wandel entwickelt sich dieser Markt extrem dynamisch. Wir verzeichnen einen stetig wachsenden Bedarf an qualitativ hochwertigen und spezialisierten Wohnformen für pflegebedürftige und serviceorientierte Senior\*innen.

**Sie möchten uns in der Entwicklung der hierfür notwendigen Immobilien unterstützen?** Als **Projektmanager für nachhaltiges Bauen** und Verantwortlicher für die Umsetzung immobilienpezifischer ESG-Konzepte bei der VADcare bieten wir Ihnen die Möglichkeit, bei einem innovativen und inhabergeführten Investment- und Projektentwicklungsunternehmen unser Team bei der Planung und Realisierung unserer Neubau- und Sanierungsprojekte zu unterstützen. In diesem Rahmen haben Sie die Chance, Ihre Kompetenzen, Erfahrungen und Ideen einzubringen und die Umsetzung unserer Nachhaltigkeitsmaßnahmen zu verantworten und zu steuern. Zeigen Sie uns, was in Ihnen steckt!

Tragen Sie Ihren Teil bei, wenn es um den Erhalt und Weiterentwicklung von etablierten Pflege- und Senioreneinrichtungen sowie der Schaffung von zukunftsfähigen Wohnkonzepten mit hoher Qualität und verlässlicher Infrastruktur für Senior\*innen geht. Bewerben sich bei der VADcare!

## Projektmanager für Nachhaltiges Bauen / Head of ESG (m/w/d)

### Ihre Rollen und Aufgabe

Sie wollen nicht nur unter sozialen, sondern auch unter nachhaltigen Aspekten etwas bewegen? Als Projektmanager für nachhaltiges Bauen und Head of ESG bereichern Sie unser technisches Team und sind der verantwortliche Experte für die Entwicklung und Umsetzung der Nachhaltigkeitsstrategie für unsere Neubau- und Bestandsprojekte. Zu Ihren Aufgaben gehören im Einzelnen:

- Verantwortlicher für die Themenblöcke Nachhaltigkeit, Klimaneutralität und ESG innerhalb des Unternehmens
- Entwicklung und Erstellung von Konzepten für energieeffiziente und klimaschonende Gebäude
- Verantwortung für die bauliche Umsetzung in Zusammenarbeit mit Projektbeteiligten inkl. Unterstützung bei Ausschreibung, Vergabe und Bauleitung
- Eigenständige Abwicklung der Durchführung von Gebäudezertifizierung nach DGNB, LEED oder BREEAM
- Berechnung von CO<sup>2</sup>-Fußabdrücken für Gebäude sowie Erstellung von Ökobilanzen (LCA) und Lebenszykluskostenberechnung (LCC)

### Ihr Profil

Sie haben bereits hervorragende Leistungen erbracht, können mit Ihren vielfältigen Qualifikationen und Erfahrungen überzeugen und erfüllen folgende Voraussetzungen:

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Architektur, Energiemanagement, Klimaengineering / -design, Bauingenieurwesen, Bauökologie/-physik oder vergleichbare Ausbildung
- Einschlägige Erfahrung im Bereich der Realisierung von nachhaltigen Immobilienprojekten, ESG- / Green-Building-Zertifizierung, energieeffizientes und kreislauffähiges Bauen, Gebäudetechnik sowie aktuellen Energiegesetzgebungen
- Mindestens 1 Jahr Tätigkeit in der Gebäudezertifizierung (z.B. DGNB, LEED oder BREEAM)
- Einschlägige Qualifikation oder derzeit laufende Fortbildung im Bereich Zertifizierung, z.B. Auditor, Assessor, AP
- Großes Interesse an ganzheitlichen Lösungen aus Technik, Umwelt, Gesundheit und Sozialem
- Fließend Deutsch und Englisch in Wort und Schrift
- Hohe Auffassungsgabe verbunden mit analytischem Denken, Präzision und Kommunikationsstärke
- Gute Kenntnisse in MS-Office
- Besitz der Führerscheinklasse B
- Teamfähigkeit, Humor und Begeisterungsfähigkeit

## Was wir bieten

- Eine langfristige Perspektive in einem innovativen, expandierenden Unternehmen in einer DER Wachstumsbranchen
- Eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem jungen, hochmotivierten und dynamischen Team
- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege sowie Raum für die Umsetzung eigener Ideen
- Firmenwagen mit Privatnutzungsmöglichkeit
- Home-Office-Möglichkeit
- Benefits und gemeinsame Teamevents

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen  
Bewerbungsunterlagen (Anschreiben,  
Lebenslauf, Zeugnisse) per Mail an:

## **VADcare Service GmbH**

Schlenkergasse 10 · 61440 Oberursel (Taunus)  
Tel.: +49 (0) 6171 8866937 · E-Mail: [info@vadcare.de](mailto:info@vadcare.de)